ГРУППА КОМПАНИЙ
«ПРОМСТРОЙИНЖИНИРИНГ»

Москва • Московская область • Санкт-Петербург

Проектирование
Служба заказчика
Строительный контроль

О ГРУППЕ КОМПАНИЙ

Группа компаний «ПромСтройИнжиниринг» включает в себя проектное бюро, службу заказчика и предприятие строительного контроля, зарегистрированные в Санкт-Петербурге и в г. Щёлково Московской области. Работает на рынке Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга, Центрального, Северо-Западного регионов России с 2008 года.

Государственным и муниципальным заказчикам, частным инвесторам и застройщикам Группа компаний «ПромСтройИнжиниринг» обеспечивает качественное, экономное и своевременное проектирование и строительство от идеи и проекта до готового объекта:

- **проектирование: все разделы** (по «Положению о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87, ГОСТ Р 21.1101-2013), **все стадии** (эскизный проект, проектная документация, рабочая документация);
- **полный объем согласований** проектной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Специализация компании:

- объекты спорта: ледовые арены, физкультурно-оздоровительные комплексы, бассейны, универсальные спортивные залы, спортивные тренировочные базы;
- образовательные учреждения: детские сады, школы;
- объекты инфраструктуры: гостиницы, торгово-развлекательные центры, парки и зоны отдыха.

А также все виды сопровождения проекта для заказчика «под ключ»:

- разработка архитектурной, конструктивной, инженерной концепции объекта с последующим технико-экономическим обоснованием;
- заказ и получение всех видов инженерных изысканий;
- получение правоустанавливающих документов, исходно-разрешительной документации, технических условий на подключение к инженерным сетям;
- оптимизация условий присоединения, увеличение существующих инженерных мощностей;
- получение разрешений на строительство;
- технический надзор (строительный контроль) на всех этапах строительства, авторский надзор;
- ввод построенных объектов капитального строительства и смонтированных инженерных сетей в эксплуатацию;
- оформление прав собственности на созданные объекты.

Все работы выполняются собственными силами компании на основании свидетельств о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

Контакты:

Россия, 141112, Московская область, г. Щёлково, ул. Московская, д. 77
Россия, 191187, г. Санкт-Петербург, наб. Кутузова, д. 22, литер А

Телефон в Москве:	+7 (915) 471-77-63
Телефон в Санкт-Петербурге:	+7 (921) 395-91-30
Факс:	+7 (812) 273-65-13
web-сайт:	www.pseng.ru
e-mail:	info@pseng.ru

ЛЕДОВЫЕ АРЕНЫ

Проектирование ледовых арен – физкультурно-оздоровительных комплексов с крытым катком, в том числе многофункциональных, площадью до 50 000 кв. м. – визитная карточка компании.

В 2013 г. разработанный нашей компанией проект крытой ледовой арены был признан победителем открытого конкурса, проводимого **Министерством физической культуры и спорта Московской области**. Данный проект **выбран Правительством Московской области** в качестве типового для реализации в рамках государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2014-2018 годы.

В рамках данной программы «ПромСтройИнжиниринг» успешно выполнил муниципальные контракты на проведение инженерных изысканий и генеральное проектирование ледовых арен в городах Московской области Воскресенск, Дзержинский, Зарайск, Ивантеевка, Лыткарино, Сергиев Посад, Павлов Посад, Раменское, Щёлково.

В рамках типового проекта разработаны различные варианты объемно-планировочных решений и стилистических решений фасадов – для каждого конкретного земельного участка подготовлен свой проект ледовой арены. **Все проекты получили положительное заключение государственной экспертизы.**

С учетом подтвержденной стоимости строительства и по результатам ввода данных объектов в эксплуатацию проект ледовой арены от Группы компаний «ПромСтройИнжиниринг» **рекомендован Министерством строительного комплекса Московской области** к повторному применению.

Помимо ледовых арен, по программе «Спорт Подмосковья» нашей компанией реализован проект универсального спортивного зала в г. Химки Московской области.

Ранее Группой компаний «ПромСтройИнжиниринг» в полном объеме спроектирован, построен и введен в эксплуатацию объект реконструкции производственного цеха под спортивную арену с четырьмя ледовыми полями – Ледовый комплекс «Морозово» (Москва, ул. Новоостаповская, д. 5, стр. 1). Детальное описание этого действующего объекта см. на сайте arenamorozovo.ru.

В 2014 г. разработанный нашей компанией проект капитального ремонта Ледового дворца спорта «Кристалл» в г. Электросталь получил положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза». Проект подготовлен в рамках обязательств г. Электросталь **по поручению Президента Российской Федерации**. Обновленный Ледовый дворец – визитная карточка города, украшение его центральной площади, место проведения хоккейных матчей Чемпионата Молодежной хоккейной лиги – Первенства России по хоккею среди молодежных команд.

В процессе реализации – ледовые арены в городах Волоколамск, Хотьково, Чехов Московской области, а также в городах Санкт-Петербург, Петрозаводск, населенных пунктах Ленинградской области. В г. Тула проект ледовой арены от Группы компаний «ПромСтройИнжиниринг» прошел отбор и **рекомендован к реализации Градостроительно-земельным советом Тульской области**.

Также в разработке проект многофункционального спортивного комплекса, включающего в себя ледовую арену вместимостью до 5 000 зрителей и плавательный бассейн. Данное инженерное решение позволяет с максимальной эффективностью использовать вторичное тепло холодильных установок, обслуживающих ледовое поле, а также организовать водяное охлаждение системы циркуляции хладагента.

Ледовая арена – объект, где регулярно бросают вызов себе и своим спортивным соперникам сотрудники Группы компаний «ПромСтройИнжиниринг».

ЛЕДОВЫЕ АРЕНЫ – ИЗБРАННЫЕ ОБЪЕКТЫ

Дворец спорта «Кристалл»
в г. Электросталь Московской области
(вариант без пристройки)

Дворец спорта «Кристалл»
в г. Электросталь Московской области
(вариант с пристройкой с дополнительным ледовым полем 30х60 м)

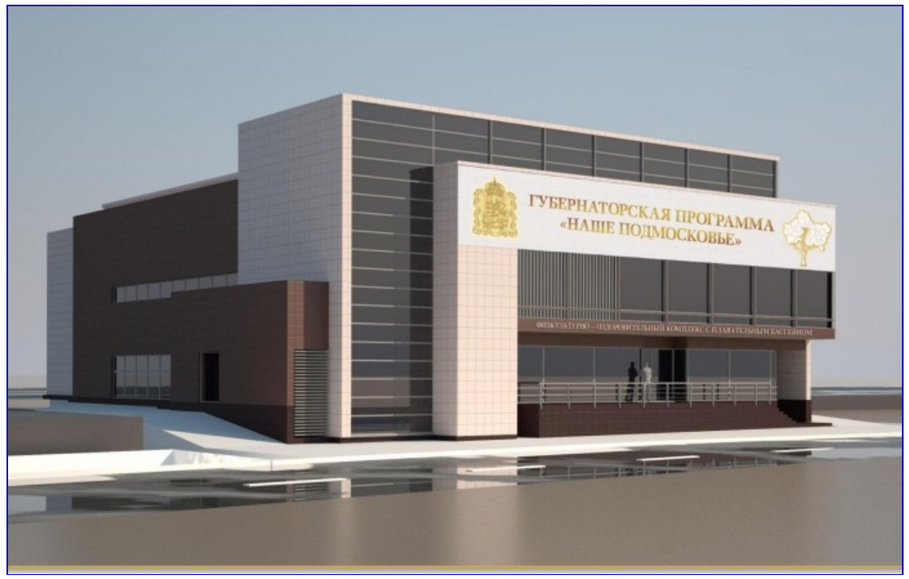
Ледовая арена экономичной планировки
в г. Лыткарино, Зарайск Московской области

Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком
в г. Щёлково Московской области

ЛЕДОВЫЕ АРЕНЫ – ИЗБРАННЫЕ ОБЪЕКТЫ

Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком в г. Сергиев Посад Московской области

Физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым катком в г. Сергиев Посад Московской области



Физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном (типовой проект)

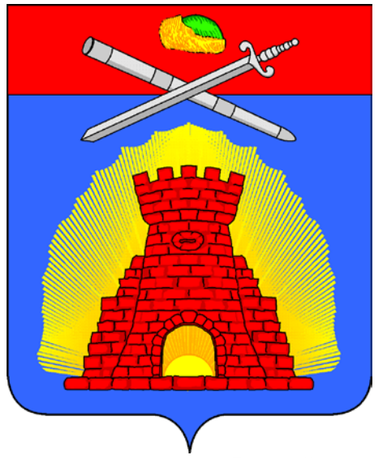
Физкультурно-оздоровительный комплекс с универсальным спортивным залом в г. Химки Московской области

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

Некоторые государственные и муниципальные заказчики проектов ледовых арен, разработанных Группой компаний «ПромСтройИнжиниринг»:

Министерство физической культуры и спорта Московской области

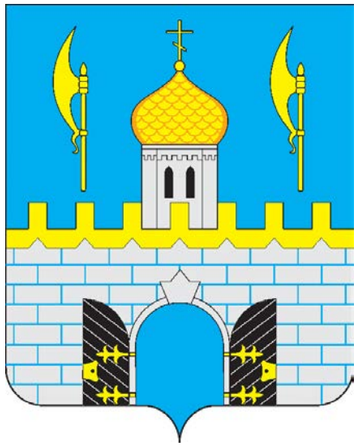
Администрация Муниципального образования «Городской округ Дзержинский»



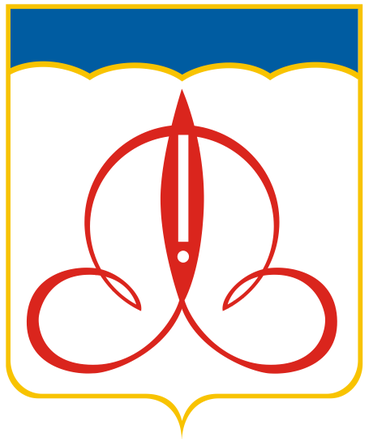
Администрация Зарайского муниципального района

Администрация города Ивантеевки

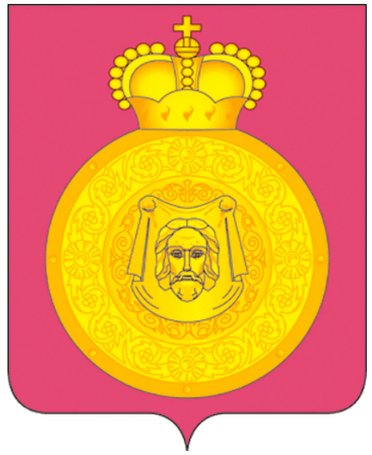
Администрация города Лыткарино



Администрация Сергиево-Посадского муниципального района



Администрация муниципального образования «Щёлковский муниципальный район»



Администрация Воскресенского муниципального района

ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

«ПромСтройИнжиниринг» успешно разрабатывает серию проектов детских садов (дошкольных образовательных учреждений, ДОУ) различной вместимости для муниципальных заказчиков Московской области.

Проекты прошли согласования в Главном управлении архитектуры и градостроительства Московской области, государственной экспертизе, в районных Комитетах по образованию, местных инженерных службах.

Разработаны типовые проекты для нового строительства и реконструкции существующих детсадов, в том числе для районов со сложными условиями шумового воздействия от аэропортов Московской области.

В течение 2014 г. нами разработаны и успешно согласованы, включая прохождение государственной экспертизы, проекты семи ДОУ с нагрузкой от 50 до 240 мест в каждом.

Проектами организации строительства предусматриваются сокращенные сроки производства работ без вывода из эксплуатации существующих корпусов детских дошкольных учреждений.

Детский сад – место, которое каждый день посещает большинство сотрудников компании – родителей, работающих над данным проектами.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ИСТОРИЧЕСКОГО НАСЛЕДИЯ

Группа компаний ПромСтройИнжиниринг» обладает большим опытом работы с объектами культурного наследия федерального и регионального значения.

2008-2009 гг.: реконструкция и реставрация нового здания Дома ветеранов (Санкт-Петербург, ул. Тамбовская, д. 16).

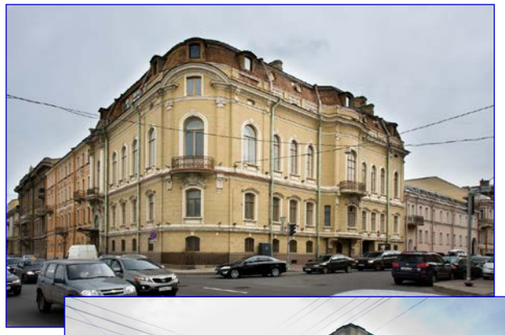
2010 г.: срочный капитальный ремонт и реставрация здания штаб-квартиры «Русского географического общества» (Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 10, лит. А).

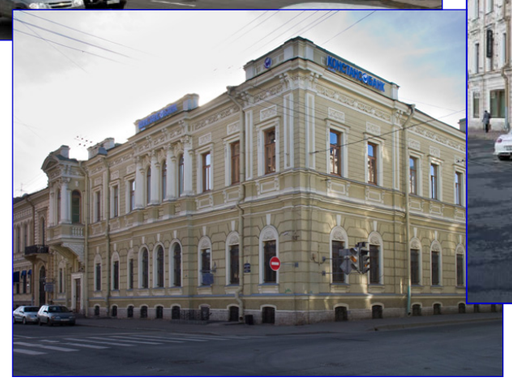
2011 г.: строительство рыбоперерабатывающего завода для ОАО «Группа компаний «Русское море» (Республика Карелия, Сегежский район, поселок Попов Порог)

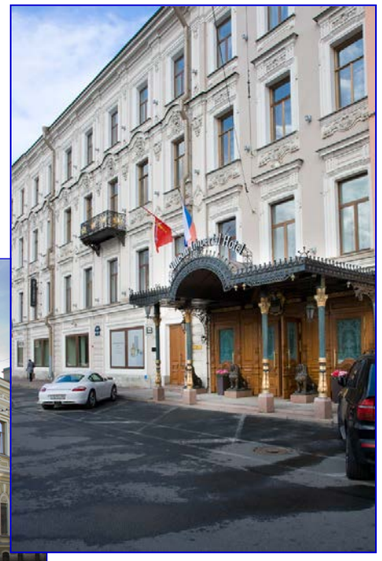
Среди других реализованных проектов приспособления для современного использования объектов культурного наследия: гостиница «Елисеев Палас отель» (Санкт-Петербург, наб. р. Мойки, д. 59), резиденция «Шереметевский дворец» (Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 18), гостиница «Талион Империал отель» (Санкт-Петербург, Невский пр., д. 15), здание «Констанс-Банка» (Санкт-Петербург, ул. Б. Морская, д. 55).

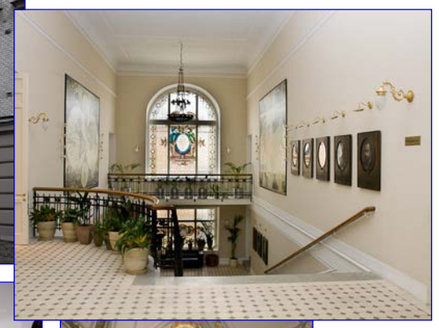
Мы бережно храним наши традиции и репутацию. За время работы Группа компаний не допустила ни одного срыва контракта. Только в 2014 г. для государственных заказчиков Московской области нами было спроектировано 10 объектов. Все обязательства по контрактам выполнены в срок, профессионально и качественно. Этому способствуют высокая квалификация сотрудников компании, а также четко выстроенная политика взаимодействия со всеми участниками градостроительной деятельности, от администраций районов до ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

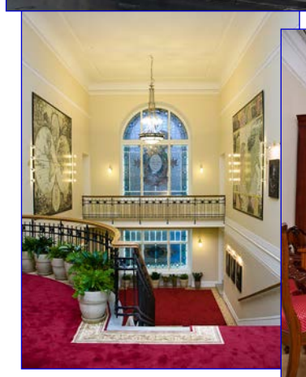
Более полную и оперативную информацию о деятельности компании Вы можете получить на сайте www.pseng.ru.











СВИДЕТЕЛЬСТВА И СЕРТИФИКАТЫ

СТРОИМ ВМЕСТЕ

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

НАГРАЖДАЕТ

МОСКАЛЕНКО ВИТАЛИЯ ВИКТОРОВИЧА

генерального директора общества с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг», г. Санкт-Петербург, за многолетний плодотворный труд, большой вклад в развитие строительного комплекса Московской области и в связи с профессиональным праздником Днем строителя.

Министр строительного комплекса Московской области *М.Е. Оглоблина*

4 августа 2015 года

СВИДЕТЕЛЬСТВА И СЕРТИФИКАТЫ

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство проектировщиков «МежРегионПроект»

190013, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Рузовская д. 21, литер А, www.sro-mrp.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-161-09092010

г. Санкт-Петербург «10» октября 2013 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ МРП-0285-2013-7841423991-02

Выдано члену саморегулируемой организации

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ПромСтройИнжиниринг СПб»

ИНН 7841423991, ОГРН 1107847110777, 191187, Санкт-Петербург, набережная Кутузова, дом 22, лит. А.

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Совета СРО НПП «МРП», протокол № 41-01-СП/13 от «10» октября 2013 года**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «10» октября 2013 г.

Свидетельство без приложений недействительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного № МРП-0285-2013-7841423991-01 от «09» января 2013 г.

Директор М.П. Лушин

Саморегулируемая организация основанная на членстве лиц осуществляющих строительство

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО ПРЕДПРИЯТИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА «ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС»

119331, Россия, Москва, пр. Вернадского, дом 29, офис 604А, Тел.: (499) 272-50-81, http://www.sro-gk.ru
Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-052-22102009

г. Москва «21» декабря 2012 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№0364.03-2012-7806392194-С-052

Выдано члену саморегулируемой организации:
Обществу с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг»
ИНН 7806392194, ОГРН 1089847283778, 191187, РФ, Санкт-Петербург, наб. Кутузова, дом 22, лит. А, пом. 18-Н

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Правления Некоммерческого партнерства предприятий жилищно-коммунального хозяйства «Жилищный комплекс», Протокол №148 от «21» декабря 2012 года.**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 16 апреля 2010 года.
Свидетельство без приложения недействительно.
Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного №0364.03-2010-7806392194-С-052 от «07» декабря 2010 г.

Директор НПП ЖКХ "Жилищный комплекс" (подпись) М.П.

Министерство культуры Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 00760 от 16 мая 2013 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:
согласно приложению № 1 к лицензии
(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:
Обществу с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг»

ООО «ПромСтройИнжиниринг»
(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) **1089847283778**
Идентификационный номер налогоплательщика **7806392194**

000913

Всероссийская общественная организация «Русское географическое общество»

К 165-летнему юбилею Общества

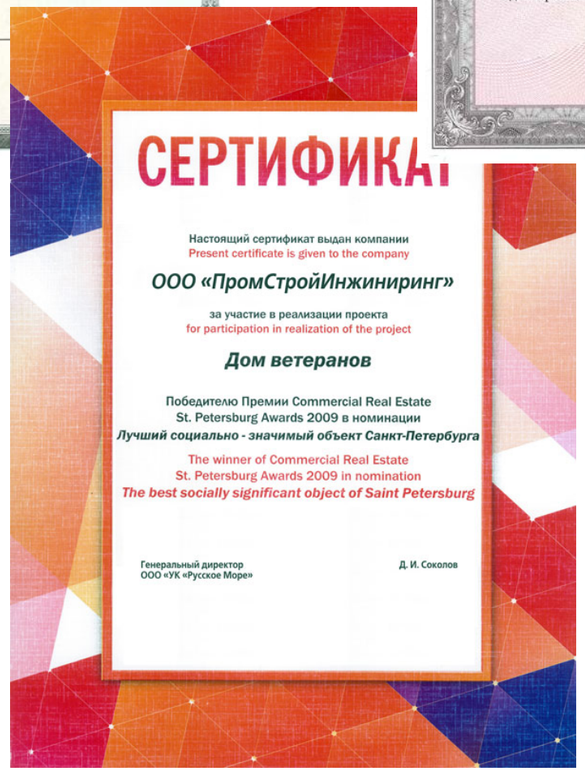
ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

Обществу с ограниченной ответственностью «ПромСтройИнжиниринг СПб»

За ответственное и добросовестное отношение к своим обязанностям, обеспечившее качественное и своевременное выполнение работ по реставрации и восстановлению исторического облика здания Русского географического общества по адресу: Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 10, литер А

Президент Всероссийской общественной организации «Русское географическое общество» *С.К. Шойгу*

11 декабря 2010 года



СЕРТИФИКАТ

Настоящий сертификат выдан компании
Present certificate is given to the company

ООО «ПромСтройИнжиниринг»

за участие в реализации проекта
for participation in realization of the project

Дом ветеранов

Победителю Премии Commercial Real Estate St. Petersburg Awards 2009 в номинации
Лучший социально - значимый объект Санкт-Петербурга

The winner of Commercial Real Estate St. Petersburg Awards 2009 in nomination
The best socially significant object of Saint Petersburg

Генеральный директор ООО «УК «Русское Море» Д. И. Соколов